



Maa- ja Ruumiamet

Teie: 14.02.2025 nr 7-3/25/2636

Meie: 14.03.2025 nr 13-3/25-450

### **Esitatud järelepärimisele vastamise tähtaja pikendamine**

Maa- ja Ruumiamet edastas 14.02.2025 kirjaga nr 7-3/25/2636 Eesti Geoloogiateenistusele järelepärimise 257 kinnisasja kohta. Soovite teada, kas kinnisasjad on riigile vajalikud reservina säilitamiseks ning kas ja kuidas võivad maavarad takistada müügi või põllumajandusliku rendi korral eelpool nimetatud kinnisasjade kasutamist. Lisaks palute täiendavat informatsiooni, kas põllumajandusliku rendi korral on rendilepingus vajalik täiendavate tingimuste sätestamine ning põllumajandusliku kasutusala piiramine maavara tõttu. Palusite vastata hiljemalt 14.03.2025.

Eesti Geoloogiateenistus märgib, et on tutvunud taotlusega ning tegeleb vastuse andmiseks vajaliku analüüsiga. Kuivõrd päring on mahukas ning sisaldab keerukaid alasid, ei ole võimalik anda vastust soovitud tähtajaks.

Maapõueseaduse (MaaPS) § 15 lg 1 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks vajalik Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutuse, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, luba.

MaaPS § 15 lg 5 sätestab, et Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, võib pikendada käesoleva paragrahvi lõikes 4 sätestatud tähtaega, kui ilmnevad asjaolud, mis ei võimalda loa andmise või loa andmisest keeldumise otsustamist selle tähtaja jooksul.

MaaPS § 15 lg 4 märgib, et käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud loa andmise või loa andmisest keeldumise otsustab Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, 30 päeva jooksul pärast sellekohase taotluse või loa andmiseks vajalike dokumentide saamist.

Arvestades eelnevat pikendab Eesti Geoloogiateenistus järelepärimisele vastamiseks määratud tähtaega ühe kuu võrra, kuni **14.04.2025**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

Maavarade registri osakonna juhataja

Mihkel Annusver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5331 7112      [Mihkel.Annusver@egt.ee](mailto:Mihkel.Annusver@egt.ee)